

## Identification

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Identifiant             | 59SIS05515   |
| Nom usuel               | CUSTOMAGIC   |
| Adresse                 | 2 et 4 avenue Anatole France   |
| Lieu-dit                |  |
| Département             | NORD - 59  |
| Commune principale      | HALLUIN - 59279  |
| Caractéristiques du SIS | <p>Un entrepot exploité par la société CUSTOMAGIC était implanté sur ce site. On y trouvait notamment une chaudière et du stockage de liquides inflammables et de matières combustibles. Les activités ont cessé en juin 2010 et le site a été vendu à l'établissement public foncier.</p> <p>Un diagnostic du sol a été réalisé et a mis en évidence des pollutions en métaux et PCB. Cependant, ces pollutions sont confinées sur le site et, en l'état, l'usage industriel du site est possible. Par ailleurs, une surveillance des eaux souterraines et des servitudes conventionnelles ont été mises en place.</p> <p>Une demande de permis de construire pour des logements a été déposée ; l'usage différent de l'usage industriel nécessite un réaménagement adapté au nouvel usage.</p> |
| Etat technique          | Site évalué ou traité, ou en cours, avec surveillance eaux sout. /sup. et restriction d'usage  |
| Observations            | <p>A noter : l'"état technique" n'est qu'indicatif et correspond à l'état de connaissance du site qu'en a l'inspection des installations classées ; il ne préjuge pas des évolutions du site ni de sa situation actuelle.</p> <p>Juin 2010 : Notification de cession d'activité<br/>Rapport d'inspection du 13 avril 2011 actant la remise en état du site pour un usage industriel</p>  |

## Références aux inventaires

| Organisme                                | Base          | Identifiant | Lien  |
|--|---------------|-------------|---|
| Administration - DREAL<br>- DRIEE - DEAL | Base<br>BASOL | 59.0513     | <a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=59.0513">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=59.0513</a> |

## Sélection du SIS

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Statut                        | Consultable  |
| Critère de sélection          | Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer   |
| Commentaires sur la sélection | Rapport du 13/04/2011 prenant acte de la compatibilité du site avec un usage futur de type industriel. En cas de changement d'usage à étudier. |

## Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde 707908.0 , 7076260.0 (Lambert 93)  
Superficie totale 27647 m<sup>2</sup>  
Périmètre total 978 m

## Liste parcellaire cadastral

---

Date de vérification du  
parcellaire

| Commune | Section | Parcelle | Date génération |
|---------|---------|----------|-----------------|
| HALLUIN | AC      | 1069     | 06/07/2017      |
| HALLUIN | AC      | 467      | 06/07/2017      |

## Documents

---

# Cartographie

